

ما نه تملک میکنیم و نه اجازه ساخت میدهیم

شوراهای اسلامی به عنوان یکی از دستاوردهای انقلاب شکوهمند اسلامی در راستای تحقق حاکمیت مردم و شرکت دادن آنها در اداره امور شهر تشکیل شده اند. هم چنین با ایجاد زمینه گفتگوی محلی و ملی برای همه سطوح اجتماع، امکان طرح مسائل و مشکلات اجتماعی به روشنی و منتقدانه را فراهم میکنند. در نتیجه با شکل نظارتی منحصر بفرد آن ها، روابط سالم و مردمی، جایگزین روابط شخصی میشود. حسن انتخاب تبریز به عنوان پایتخت گردشگری کشورهای اسلامی در سال 2018 و اهمیت اقدامات در حال انجام برای استقبال این امر مهم بر کسی پوشیده نیست. از سویی نقش خطیر شوراهای در تدبیر و آمادگی شهر برای میزبانی جهان اسلام ما را بر آن داشته تا با آقای دکتر دبیری درباره تصمیمات و پروژههای شورای شهر تبریز بخصوص در حوزه فوق الذکر گفتگویی داشته باشیم.

در مورد اختیارات و قدرت نظارتی و اجرایی شورای شهر تبریز توضیح بفرمایید؟

شوراهای نهادهای مردمی هستند که یکی از مهم ترین وظایفشان نظارت بر انتخاب شهردار و تصویب بودجه شهرداری است. علاوه بر این وظایف شوراهای، نظارت بر عملکرد شهرداری، عملکرد بودجه و به طور کلی مسائل مالی و مسائل مربوط به شهروندان را در بر می گیرد. نظارت بر فعالیت های شهرداری هر ساله از طریق شرکت های حساسی که مورد تایید شورا هست صورت می گیرد. در مرحله پیگیری مصوبات، ما هر مصوبه ای که به صورت لایحه یا طرح تصویب شود را در شوراهای مورد بررسی قرار می دهیم. برای بعضی وظایف نظارت پیش بینی شده است اما ابزارهای نظارتی به درستی تعریف نشده است که باید در قانون مشخص شود که ببینیم می توانیم از راه تعیین بازرسی این نظارت ها را انجام دهیم. ما از طریق وزارت کشور استعلام کرده ایم که جواب هایی داده اند، با این حال تعدادی از این وظایف نظارتی شورا وجود دارد که با اینکه در قانون آمده اما ابزارهای نظارتی و بودجه مورد نیاز آن تعریف نشده است. بنابراین زمانی که ما آیین نامه داخلی شورا را تصویب می کردیم موضوعات مربوط به تحقیق و تفحص را اضافه کرده ایم که از این طریق بتوانیم به بعضی از مسائل شهرداری نظارت صحیح داشته باشیم هرچند که در قالب سوال و تذکر در مورد مسائل هم می توانیم به وظیفه نظارتیمان عمل کنیم. در این زمینه شاید به آن صورت در شوراهای قبلی نتوانسته ایم به طور کامل انجام بدهیم و ان شاء الله با تمهیداتی که انجام می شود و راهکارهایی که پیدا می کنیم تلاشمان این هست که در شورای پنجم وظیفه نظارتیمان را بهتر از گذشته اجرایی کنیم.

بودجه ای که شهرداری امسال برای شهر تبریز تصویب کرده را چقدر واقع بینانه ببینید؟

بودجه سال 96، دوهزار و ششصد میلیارد تومان هست که باتوجه به تحقق بودجه های سال قبل این پیش بینی انجام شده و تلاش کرده ایم که نسبت به سال های گذشته افزایش ندهیم. در حال حاضر کمی در تحقق این بودجه مشکل داریم. از یک سو رکود اقتصادی که در کشور و کل دنیا در بازار مسکن وجود دارد و از سویی دیگر وابستگی شهرداری به درآمد های مربوط به پروانه ساختمانی و فروش تراکم و عدم تحقق کمک های دولت بخاطر کاهش بودجه سبب شده که فعلا تحقق بودجه خوب پیش نرود. با این حال تلاش می کنیم که با یکسری سیاست گذاری و سیاست های تشویقی، مردم را ترغیب کنیم که برای پروانه ساختمانی مراجعه کنند، هم چنین مسائل مربوط به سرمایه گذاری و اشتغال زایی را تا حدی با جذب گردشگر برطرف سازیم.

لطفا در مورد پروژه های عمرانی که نیمه کاره مانده اند توضیح دهید؟

برای هر پروژه بودجه ای را تصویب می کنیم، البته تصویب بودجه پروژه به معنای این نیست که پروژه حتما باید در همان سال به بهره برداری برسد. برخی از پروژه ها به دلیل اینکه پروژه ی عظیمی هستند و ما برای قسمتی از پروژه که باید در آن سال تمام شود بودجه می گذاریم. اگرچه صرفه جویی در بودجه های جاری جزء اصلی ترین برنامه هاست ولی دستمزد و حقوق نیروی کار افزایش پیدا می کند و یک مقداری هم تورم در بازار وجود دارد. برای همین بودجه های جاری هر سال خود به خود افزایش پیدا می کند تا حتما حقوق کارکنان را بدهیم. چیزی که ناچاریم از آن کم کنیم پروژه های عمرانی هستند و به این دلیل هست که بعضی از پروژه های عمرانی ناقص می مانند. اولویت ما این است که حتما پروژه های عمرانی که نیمه تمام هستند را امسال به بهره برداری برسانیم. در این میان چیزی که مهم است و در این یکی دو سال خیلی به آن، کم توجه شده مسیریگشایی هایی هستند که مردم سرگردان مانده اند. ما نه تملک می کنیم و نه اجازه ساخت می دهیم و بعضا هم بعد از توافق پولشان را نمی دهیم بنابراین برای سال 97 برنامه ریزی می کنیم که مسیریگشایی ها را در اولویت خود قرار بدهیم و بودجه ای برایشان اختصاص بدهیم. اما امیدواری باید وجود داشته باشد که کمی بازار مسکن رونق پیدا کند و ما هم تلاش می کنیم که به سمت و سوی درآمدهای پایدار حرکت کنیم، هرچند که در این مورد هم مشکلات زیادی وجود دارد.

لطفا در مورد پروژه میدان آذربایجان که چندین سال هست آغاز شده و به پایان نرسیده توضیح دهید؟

پروژه میدان آذربایجان جزء پروژه های بزرگ شهر تبریز است و بودجه ای که به آن تخصیص پیدا کرده بودجه زیادی هست ولی به دلایلی از جمله صرف جویی اقتصادی در هزینه ها پروژه، در اواسط کار پروژه کمی تغییر یافت، یعنی طراحی اولیه چون پرهزینه بود کم کردند و پروژه را تا حدی خلاصه کردند، که البته من خودم شخصا با این قضیه موافق نیستم اگر ما مطالعه یا طراحی انجام می دهیم حتما باید طبق همان برنامه پیش برویم. در طراحی پروژه هم انتظار هست که مسائل زیست محیطی و مسائل فرهنگی در پیوست های مربوطه حتما لحاظ شوند. با این کار ارزیابی دقیق انجام می شود و براساس آن برآورد کار را می توانیم پیش ببریم و پروژه را در حین اجرا تغییر ندهیم. اما به دلایلی این پروژه تغییر پیدا کرده ولی پیشرفت کاری خوب هست و یک لاین آن آماده هست، در صورتی که اگر خوب پیگیری شود می تواند در اسرع وقت به بهره برداری برسد. و در کل چون پروژه بزرگی هست نباید انتظار داشته باشیم که در زمان کمی به اتمام برسد. در شورای قبلی هماهنگی هایی که انجام گرفته بود چه از طریق مجموعه شهرداری و چه از طریق شورا، کمیسیون عمران، مدیریت، نظارت و... همه دست به دست هم دادند که پروژه ها با سرعت بیشتر و کیفیت بهتر به اتمام برسند که ان شاءالله در این شورا هم همین برنامه ریزی صورت خواهد گرفت.

درمورد توسعه پایدار و برنامه های مدنظرتون توضیح دهید؟

باتوجه به اهمیت قضیه، ما کمیسونی به نام کمیسیون توسعه پایدار و محیط زیست برای این دوره شورا ایجاد کرده ایم. اصل این است که وقتی می خواهیم کاری انجام دهیم، این کار باید بگونه ای انجام پذیرد که پیشرفت در آن، آیندگان را دچار مشکل نکند و مدیون آیندگان نباشیم. اگرما فقط از طریق وام و فروش اوراق و مسائل دیگر بدون اینکه قدرت بازپرداخت داشته باشیم این کارها را انجام دهیم، نسل آینده را دچار مشکل می کنیم. توجه به مسائل زیست محیطی امر بسیار مهمی است و اگر بخواهیم که شهرمان پیشرفت کند باید در کنار ساخت و ساز و پروژه های بزرگ و بلندمرتبه سازی موارد دیگر را نیز در نظر بگیریم.

باید در جامعه ای زندگی کنیم که مردم سلامت باشند و بتوانند در محیط کاملا سالم زندگی کنند برای همین مسائل مربوط به پیشگیری از بیماری هم جزء موارد بسیار مهم است. شهر فقط با پروژه های عمرانی توسعه پیدا نمی کند بلکه ما باید کارهایی را انجام بدهیم که سود آن شامل آینده هم بشود؛ به عبارتی نباید پروژه های بزرگ را با بدهی های سنگین به صرف نمایش اجرایی کنیم و در آینده باعث شویم که کسانی اینها را بازپرداخت کنند. خوشبختانه تا الان این اتفاق نیوفتاده و ما تا الان وام هایی که گرفته ایم باز پرداخت کرده ایم. این وام ها در پیشرفت پروژه تاثیر زیادی داشتند، چون وقتی پروژه ای با سرعت و کیفیت بهتری پیش میرود ما میتوانیم پول پیمانکاران را به موقع پرداخت کنیم و این امر سبب میشود که پیمانکاران هم با سرعت بیشتری کار را پیش ببرند.

مهم ترین عامل رکود پروژه ها عدم پشتیبانی مالی است، که خوشبختانه قسمت عمده ای از وام هایی که در دوره ی قبل گرفته بودیم را بازپرداخت کرده ایم. اگر وام به صورت هدفمند گرفته شود در بسیاری از جاها موثر واقع می شود، یا اوراق مشارکت فروختیم تا مترو را پیش ببریم. قبلا که وضع مالی دولت خوب بود به مترو خوب می رسید و بودجه اصلی را دولت می داد و شهرداری کمک کمی می کرد ولی الان بیشتر شهرداری کمک می کند. برای اصلاح بافت های فرسوده یا در پروژه عتیق هم اوراق مشارکت فروخته ایم، چون این کارها هدفمند هستند به نتیجه میرسند و با توسعه پایدار همگام می شوند.

نقش رسانه ها در تبریز 2018 را چگونه ارزیابی می کنید؟

بی شک نقش رسانه ها در این امر قابل تامل است. تبریز 2018 یک فرصت بسیار مهمی برای ما هست چون به عنوان پایتخت گردشگری کشورهای اسلامی انتخاب شده ایم. هدف ما این است که تبریز را به عنوان شهر گردشگر پذیر که دارای جاذبه های طبیعی و تاریخی زیادی هست معرفی کنیم. یعنی انتظار نداشته باشیم ما فقط در تبریز 2018 تمام زیرساخت ها را آماده کنیم و بگویم که از امروز می خواهیم جذب گردشگر کنیم. در کل تبریز 2018 هدف ما نیست بلکه به عنوان یک شروع باید نگاه کنیم که بتوانیم نام تبریز را در سطح منطقه، در سطح کشورهای اسلامی و دنیا مطرح کنیم. رسانه ها نقش موثری در این قضیه دارند؛ نه تنها شهرهای خارجی بلکه شهر داخلی هم تبریز را بعنوان یک محیط خوب بشناسند و برای بازدید بیایند. چون صنعت توریسم سومین صنعت بزرگ دنیاست ما باید از این قضیه حداکثر بهره را داشته باشیم. می خواهیم تبریز را به عنوان شهری با جاذبه های طبیعی و تاریخی فراوان معرفی کنیم، که رسانه ها در این بین می توانند جاذبه های شهر، مردم، سنت ها را به شکل متنوع و جذابی معرفی و اطلاع رسانی کنند. که بتوانیم از اینجا شروع کنیم و در آینده وابستگی هایمان به درآمدها نفتی کم تر شود و به سمت و سوی جذب گردشگر برویم.

به عنوان سوال آخر اگر پیشنهاد یا انتقادی دارد بفرمایید؟

ضمن تقدیر و تشکر فراوان از رسانه ها که همیشه با حضور فعال هم در مجموعه شورا و هم در مجموعه شهرداری در انعکاس اخبار و عملکرد شورا فعالیت های بسیار خوبی را داشته اند و همچنین در بازتاب مسائل و مشکلات مردم نقش بسیار مفیدی دارند.

خواسته ما این است که رسانه ها همیشه مستقل بمانند و صادقانه بدون گرایش های جناحی و سیاسی و... عمل نمایند.

همچنین ما همیشه از انتقاد استقبال کرده ایم و این مسأله را در مجموعه شورا و مدیران شهرداری هم مطرح کرده ایم که ظرفیت انتقاد پذیری را بالا ببریم. نباید از یاد برد که انتقادهای سازنده بسیار موثر هستند و میتوانند مسائل و مشکلات مردم را به مسئولان منتقل کنند و عملکرد مسئولان را در رفع مسائل شهروندان ارتقا دهند. اما این امر زمانی محقق می شود انتقاد سازنده باشد و خواسته ها بصورت معقولانه مطرح شود نه با بزرگ نمایی اشکالات موجود و زیر سوال بردن مجموعه ها. اینها در یک جامعه دموکرات با ارزش های اسلامی بسیار حیاتی است. ما می خواهیم که مسأله مردم سازی دینی در جامعه حاکم باشد و ما هم به عنوان نماینده و خادم مردم بتوانیم بهتر از گذشته به جامعه خدمت کنیم و خدمتی که میکنیم باعث رضایتمندی مردم در نهایت خدای متعال باشد.

گفتگو: شادی رهبرصباغی